



## PROJETO INDIVIDUAL DA PROPRIEDADE (PIP)

### 1. IDENTIFICAÇÃO

#### 1.1 Proprietário/Produtor Rural

Nome: *Informar o nome do proprietário/produtor rural provedor do serviço ambiental.*

Endereço: *Informar o endereço do proprietário/produtor rural provedor do serviço ambiental.*

Contato(s): *Informar o telefone e/ou email do proprietário/produtor rural provedor do serviço ambiental.*

RG: *Informar o número do Registro Geral (RG) do proprietário/produtor rural provedor do serviço ambiental.*

CPF: *Informar o número do Cadastro de Pessoa Física do proprietário/produtor rural provedor do serviço ambiental.*

#### 1.2 Propriedade

Endereço: *Informar o endereço da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

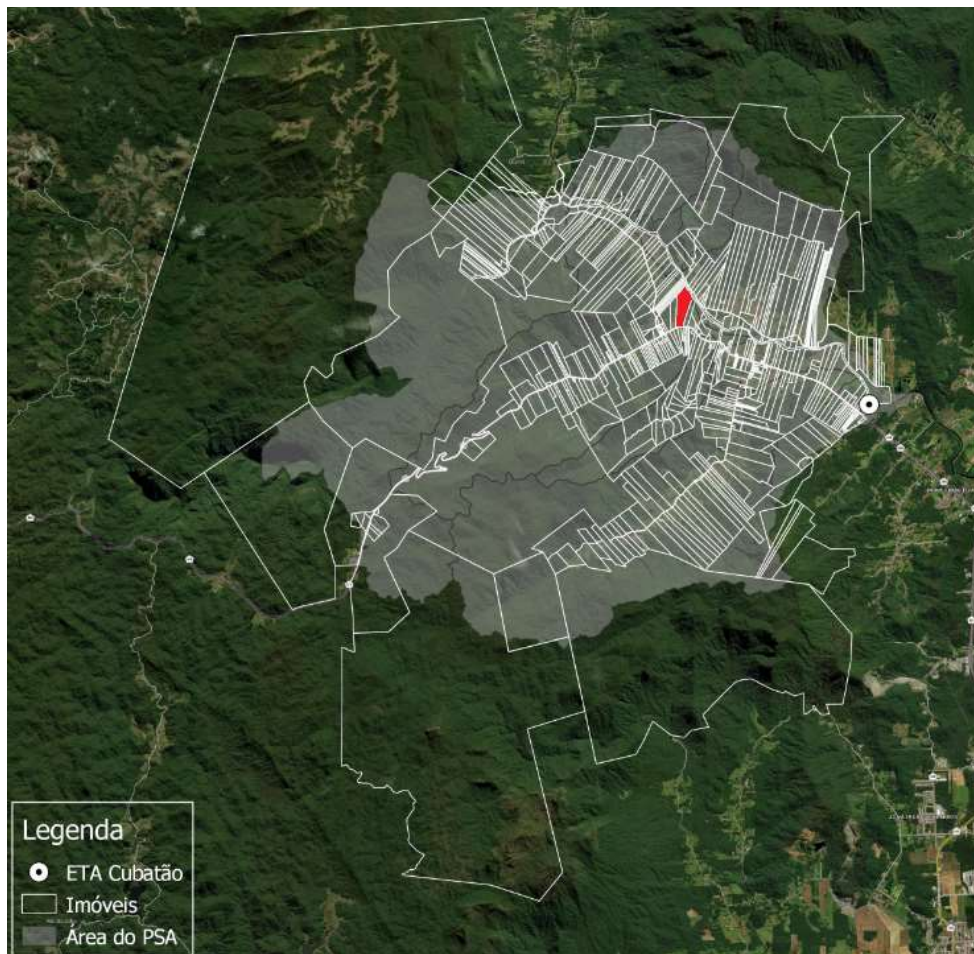
Localização (coordenadas geográficas): *Informar a localização da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental através de coordenadas geográficas.*

Inscrição Imobiliária: *Informar o número da Inscrição Imobiliária da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

Documento de ocupação da terra: *Identificar documento que legitima a posse da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental, conforme Edital do Programa.*

Cadastro Ambiental Rural - CAR: *Informar o número do Cadastro Ambiental Rural (CAR) da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

Croqui ou mapa que permita a localização do imóvel rural: *Inserir um croqui ou mapa com escala compatível com a área da propriedade, dentro de normas técnicas brasileiras, que permita a localização da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental dentro da área do Programa, conforme exemplo de imagem abaixo.*



## 2. CARACTERIZAÇÃO DA PROPRIEDADE

**Técnico Responsável:** *Informar o nome do Técnico Responsável pelo Levantamento Prévio da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Levantamento Prévio** *(Deve ser realizado a partir do PAIP e se necessidade, vistoria em campo)*

### Uso do Solo (ha)

**Área Total:** *Informar a área total da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental indicado pelo documento de posse apresentado*

**Antropizada:** *Informar a área antropizada da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Floresta:** *Informar a área com presença de florestas da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Corpo D'água:** *Informar a área com corpo d'água na propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental*

**Agricultura:** *Informar a área destinada a agricultura da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Pastagem:** *Informar a área destinada a pastagem da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Mineração:** *Informar a área destinada a mineração da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Outros:** *Informar se há outro tipo de área na propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Croqui ou mapa que permita a visualização do uso do solo do imóvel rural:** *Inserir um croqui ou mapa, com escala compatível com a área da propriedade, dentro de normas técnicas brasileiras, que permita a caracterização do uso do solo da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental dentro da área do Programa, contendo legenda com dados de das áreas, conforme exemplo de imagem abaixo.*





### 3. Levantamento de Campo

**Técnico Responsável:** *Informar o nome do Técnico Responsável pelo Levantamento de Campo da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental.*

**Dia:** *Informar do Levantamento de Campo da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental*

**Período:** *Informar o período do Levantamento de Campo da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental*

*Incluir uma breve descrição sobre o clima da semana que antecedeu o Levantamento de Campo da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental*

**N1 – CONSERVAÇÃO DE ÁREA NATURAL** *Descrever o que foi encontrado em campo, com base no Documento Anexo ao Edital "Levantamento de Campo", inserindo evidências/fotos de cada item abaixo.*

Item: Possui RL e/ou PRAD averbado no registro de imóveis e/ou registrado no Cadastro Ambiental Rural – CAR.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Nível de preservação da RL.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Presença de rios dentro da propriedade.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Presença de nascentes dentro da propriedade.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Nível de preservação das APPs de rios e nascentes.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

### N2 – QUALIDADE DO SERVIÇO AMBIENTAL

Item: Proteção/isolamento das áreas naturais, APP e RL.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Tratamento de dejetos animais.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Tratamento de efluentes doméstico.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

### N3 – GESTÃO DA PROPRIEDADE

Item: Possui cursos/capacitações de gestão da propriedade e/ou manejos produtivos ou é associado a um grupo técnico formal, associação e/ou cooperativa.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Práticas agrícolas.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

Item: Usos da água.

Resposta: *Descrever o que foi encontrado em campo, conforme resposta da calculadora.*

Evidência: *Evidenciar com documentos ou fotos o que foi levantado em campo.*

### 4. PROPOSTA DO SERVIÇO AMBIENTAL

*Após analisar o levantamento realizado da propriedade/imóvel rural provedor do serviço ambiental (itens 1, 2 e 3 deste Documento), deve-se estudar propostas de ações que adequem a propriedade ambientalmente, deixando processo sustentável.*

*Inserir neste item todas as propostas de serviços ambientais, que mantem e/ou adequem/melhoram a vegetação nativa, água e solo dentro da propriedade, com foco na restauração e conservação de APP ou reserva legal da propriedade, considerando riscos, ameaças e impactos que incidem na propriedade, visando o aumento do Percentual de Abatimento de Erosão (PAE) em hectares.*

*Cada proposta de serviço deve:*

- 1) Estar relacionada a pelo menos 1 item da calculadora e evidenciado;*
- 2) Considerar o tempo de execução do serviço e custo.*

### 5. MAPAS DA PROPRIEDADE



Inserir um croqui ou mapa, com escala compatível com a área da propriedade, dentro de normas técnicas brasileiras, que permita a visualização da propriedade com a execução das propostas dos serviços ambientais, possibilitando as identificação das áreas de restauração e conservação, contendo legenda com dados das áreas.

## 6. METODOLOGIA PARA A IMPLEMENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Com base nas propostas, descrever a metodologia que será utilizada para a implementação deste PIP, tais como o plantio, cercamento entre outros itens.

## 7. CRONOGRAMA FÍSICO PARA 05 ANOS

Com base nas propostas, montar um cronograma físico-financeiro, conforme modelo abaixo.

Tabela 1: EXEMPLO DO CRONOGRAMA FINANCEIRO PARA 5 ANOS

CRONOGRAMA FINANCEIRO PARA 05 ANOS															
Item	Situação Atual	Serviço Ambiental	Produtos/Serviços		Ano 01		Ano 02		Ano 03		Ano 04		Ano 05		
			Unidade medida	Valor por unidade R\$	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	
N2 Qualidade do Serviço Ambiental	Nível de preservação das APP's menos de 50%	Mudas com adubação e plantio	Unitário	R\$ 50,00	200	R\$ 10.000,00	0	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
		Manutenção com reposição de mudas mortas	Unitário	R\$ 100,00	12	R\$ 1.200,00	4	R\$ 400,00	2	R\$ 200,00	2	R\$ 200,00	1	R\$ 100,00	
N2 Qualidade do Serviço Ambiental	Não possui proteção / isolamento	Cercamento com instalação	Metro linear	R\$ 60,00	433	R\$ 25.980,00	0	R\$ -	0	R\$ -	0	R\$ -	0	R\$ -	
N3 Gestão da Propriedade	Cursos núcleo familiar menos de 20 horas	Participar de cursos	Horas	gratuito	40	R\$ -	40	R\$ -	40	R\$ -	40	R\$ -	40	R\$ -	
		Não faz limpeza da fossa/filtro	Metro de tubulação	R\$ 100,00	10	R\$ 1.000,00	10	R\$ 1.000,00	10	R\$ 1.000,00	10	R\$ 1.000,00	10	R\$ 1.000,00	
Pagamento PSA anual					não se aplica		R\$ 780,00		R\$ 795,00		R\$ 815,00		R\$ 835,00		Total anual
					R\$ 38.180,00		R\$ 2.180,00		R\$ 1.995,00		R\$ 2.015,00		R\$ 1.935,00		R\$ 46.305,00

## 8. CALCULO DO PAGAMENTO PELO SERVIÇO AMBIENTAL DA PROPRIEDADE

Simular o valor na calculadora da situação atual e após a proposta de serviço ambiental.

**Assinatura dos Técnicos Responsáveis com data.  
(incluir como anexo ART)**